



1	2	3	4	5	6	7
					30,96	123,84
Total Канализация K1						22 495,52
Inclusiv salariu						4 193,42
Total Фрагмент 3 Блок A6						29 871,41
Inclusiv salariu						7 710,48
		1.4. Фрагмент 4 Блок A5				
		1.4.1. Водопровод B1				
122	SD07C	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1" (Вентиль запорный муфтовый бронзовый d=25mm)	buc	1,00	240,18 20,88	240,18 20,88
123	SD07B	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/4" (Вентиль запорный муфтовый бронзовый d=20mm)	buc	2,00	175,38 17,28	350,76 34,56
124	SD07A	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Вентиль запорный муфтовый бронзовый d=15mm)	buc	12,00	89,46 12,96	1 073,52 155,52
125	Pretul firmei	Шланг полиэтиленовый для пол.крана Ду=15мм	m	5,00	15,00 0,00	75,00 0,00
126	SA09C	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 25 mm (Труба полипропиленовая PPRC d 25 мм PN10)	m	3,30	184,31 144,00	608,22 475,20
127	SA09B	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20 mm (Труба полипропиленовая PPRC d 20 мм PN10)	m	3,00	146,65 118,80	439,94 356,40
128	SA09A	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 16 mm (Труба	m	13,50	116,48 97,20	1 572,45 1 312,20

1	2	3	4	5	6	7
		полипропиленовая PPRC d 15 мм PN10)				
129	SA09A	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 16 mm (Труба полипропиленовая PPRC d 15 мм PN10 в штробе пола)	m	1,50	116,48 97,20	174,72 145,80
130	SF02A	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu conducte de otel, zincate, pentru instalatii, sudate longitudinal, avind diametrul de 3/8"-2"	10 m	2,13	7,20 7,20	15,34 15,34
131	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm	m	21,30	3,60 3,60	76,68 76,68
132	SD03A	Robinet pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" (Водоразборный кран для умывальника Ду 15мм)	buc	2,00	777,09 75,60	1 554,18 151,20
133	Pretul firmei	Тройник PPRC 25x20	buc	1,00	6,50 0,00	6,50 0,00
134	Pretul firmei	Переход PPRC 20x15	buc	2,00	3,00 0,00	6,00 0,00
135	Pretul firmei	Тройник PPRC 15x15	buc	8,00	5,00 0,00	40,00 0,00
136	Pretul firmei	Уголок PPRC 90гр. d=20mm	buc	2,00	3,30 0,00	6,60 0,00
137	Pretul firmei	Уголок PPRC 90гр. d=15mm	buc	3,00	2,50 0,00	7,50 0,00
138	SD18A прим	Hidrant de gradina, montat in pamint cu diametrul de 1/2" -	buc	1,00	352,68	352,68

1	2	3	4	5	6	7
		1"(Кран поливочный Ду=15мм)			266,40	266,40
139	SA37C	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 1" (Крепления трубопровода d25mm)	buc	2,00	46,11 23,76	92,22 47,52
140	SA37C	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 1" (Крепления трубопровода d20mm)	buc	3,00	43,11 23,76	129,34 71,28
141	SA37B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4" (Крепления трубопровода d15mm)	buc	10,00	37,23 20,88	372,32 208,80
142	RpCU05B	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti din beton simplu pina la 15 cm grosime	buc	3,00	28,80 28,80	86,40 86,40
143	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari (Заделка отверстий в стенах известково-цементным раствором, после установок или укреплений)	buc	3,00	32,45 30,96	97,34 92,88
Total Водопровод В1						7 377,89
Inclusiv salariu						3 517,06
1.4.2. Канализация К1						
144	SC04B	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din beton(Умывальник керамический с сифоном)	buc	2,00	1 077,79 147,60	2 155,58 295,20
145	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S (Унитаз керамический с косым выпуском и смывным бачком)	buc	4,00	2 851,14 302,40	11 404,54 1 209,60
146	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan	buc	2,00	2 539,04	5 078,09

1	2	3	4	5	6	7
		sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S (Унитаз керамический детский с косым выпуском и смывным бачком)			302,40	604,80
147	SC09B	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din beton (Писсуар керамический с сифоном)	buc	2,00	1 205,08 162,00	2 410,16 324,00
148	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm (Трап чугунный d=50 мм)	buc	2,00	193,36 59,76	386,73 119,52
149	SB05C	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	8,00	66,43 41,76	531,44 334,08
150	SB05E	Teava din PVC neplastifiata tip usor(U) pentru canalizare, imbinata prin lipire , montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm (Teava de canalizare din polipropilena d=100mm)	m	10,00	115,89 51,84	1 158,87 518,40
151	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	1,80	5,76 5,76	10,37 10,37
152	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Крестовина 45° 100x100x100 мм)	buc	1,00	76,50 39,60	76,50 39,60
153	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Тройник 100x100 мм)	buc	6,00	66,08 39,60	396,45 237,60
154	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de	buc	1,00		

1	2	3	4	5	6	7
		curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Тройник 100x50 мм)			68,30 39,60	68,30 39,60
155	SB06B	Piesa de legatura (cot, piesa de curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 50 mm (Отвод d= 50 мм)	buc	4,00	41,80 28,80	167,20 115,20
156	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Отвод d=100 мм)	buc	1,00	62,46 39,60	62,46 39,60
157	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Переход d=100x50 мм)	buc	1,00	65,23 39,60	65,23 39,60
158	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Тройник 45° 100x100 мм)	buc	1,00	67,28 39,60	67,28 39,60
159	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Тройник 45° 100x50 мм)	buc	3,00	78,55 39,60	235,65 118,80
160	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm (Прочистка d=100 мм)	buc	1,00	70,35 39,60	70,35 39,60
161	SB06B	Piesa de legatura (cot, piesa de curature, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 50 mm (Прочистка d= 50 мм)	buc	1,00	49,60 28,80	49,60 28,80
162	SB27A прим	Caciula de ventilatie, din tabla, montata pe coloane de aerisire din tuburi de fonta sau gresie ceramica antiacida, avind diametrul de 50-150 mm (Вентиляционный клапан HL 900N Ду 50)	buc	1,00	85,32 40,32	85,32 40,32

163	RpCU05B	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti din beton simplu pina la 15 cm grosime	buc	5,00	28,80	144,00
					28,80	144,00
164	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	5,00	32,37	161,86
					30,96	154,80
Total			lei		24 785,98	
					24 785,98	
Total Канализация K1					4 493,09	
Inclusiv salariu					32 163,87	
Total			lei		32 163,87	
Total Фрагмент 4 Блок А5					8 010,15	
Inclusiv salariu					111 966,81	
Total			lei		6 792,46	
Asigurarea sociala			24 %		3 346,42	
Transportarea materialelor			4 %		122 105,69	
Total					12 210,57	
Cheltuieli de regie			10 %		134 316,26	
Total					5 372,65	
Beneficiu de deviz			4 %		139 688,91	
Total					27 937,78	
TVA			20 %		167 626,69	
Total Lucrari tehnice sanitare					28 301,91	
Inclusiv salariu					167 626,69	
Total			lei		167 626,69	
Total proces-verbal:					28 301,91	
Inclusiv salariu						

Intocmit:
Antreprenor general (subantreprenor)

SRL "Vladmih Company"

(denumirea)

Director,
Negru Marian

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Diriginte de șantier,
Chibzii Ivan

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Aprobat:
Investitor

DÎTS a Primăriei m. Bălți

(denumirea)

Șef al DÎTS,

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș. Director ÎM DCC CU
Bragari Larisa

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

Responsabil tehnic,
Barișpoli Marina

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Director L.Ș. Cosbuc m. Bălți,
V. Bujor

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor: SRL Vladmih Company
 (denumirea)

Investitor: DITS al Primariei mun. Balti
 (denumirea)

Obiect: Amenajarea teritoriului, reparație
 capitală a încăperilor existente în blocul
 A, A5 și A6 (blocurile sanitare, etajul-2),
 termoizolarea peretilor exteriori a
 L.T. "G. Cosbuc" bd. Larisa, 3 m. Balti
 (ob. 22-12-SA) Se adaugă.

Valoarea lucrărilor executate
69 894,92 lei

Proces - verbal №11
 de recepție a lucrărilor executate
 pe decembrie 2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrări de reparație interioare				
		1.1. Фрагмент 1(Блок А) (pl. 8)				
		1.1.1. Finisare tavane				
1	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincate: suprafete tavanelor plane	m2	15,00	355,38 144,00	5 330,775 2 160,00
2	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (Placarea retelelor de canalizare)	m2	1,16	500,49 268,56	580,569 311,53
Total Finisare tavane						5 911,344
Inclusiv salariu						2 471,53
Total Фрагмент 1(Блок А) (pl. 8)						5 911,344
Inclusiv salariu						2 471,53
		1.2. Фрагмент 2 (Блок А) (pl. 9)				
		1.2.1. Finisare tavane				
3	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime	m2	10,90	355,39	3 873,697

1	2	3	4	5	6	7
		9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane			144,00	1 569,60
4	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (Placarea retelelor de canalizare)	m2	1,16	500,49 268,56	580,569 311,53
Total Finisare tavane						4 454,266
Inclusiv salariu						1 881,13
Total Фрагмент 2 (Блок А) (pl. 9)						4 454,266
Inclusiv salariu						1 881,13
		1.3. Фрагмент 3 (Блок А6) (pl. 10) 1.3.1. Finisare tavane				
5	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	24,10	355,39 144,00	8 564,779 3 470,40
6	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (Placarea retelelor de canalizare)	m2	1,16	500,49 268,56	580,569 311,53
Total Finisare tavane						9 145,348
Inclusiv salariu						3 781,93
Total Фрагмент 3 (Блок А6) (pl. 10)						9 145,348
Inclusiv salariu						3 781,93
		1.4. Фрагмент 4 (Блок А5) (pl. 11) 1.4.1. Finisare tavane				
7	CK50A	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane	m2	24,10	355,39 144,00	8 564,779 3 470,40
8	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (Placarea retelelor de canalizare)	m2	1,16	500,49 268,56	580,569 311,53
Total Finisare tavane						9 145,348
Inclusiv salariu						3 781,93
Total Фрагмент 4 (Блок А5) (pl. 11)						9 145,348
Inclusiv salariu						3 781,93
Total Lucrari de reparatie interioare						28 656,306
Inclusiv salariu						11 916,52
		2. Lucrari de reparatie la fasada				

1	2	3	4	5	6	7
		2.1. Pragul -1,Pragul -2 /Крыльцо- 1, Крыльцо-2 2.1.1. Пожарная лестница (pl.28,29)				
9	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	1,80	1 586,58 410,40	2 855,852 738,72
Total Пожарная лестница (pl.28,29)					2 855,852	
Inclusiv salariu					738,72	
Total Pragul -1,Pragul -2 /Крыльцо- 1, Крыльцо-2					2 855,852	
Inclusiv salariu					738,72	
		2.2. Фасад (Блок А5) по оси "5" (Вид Б) (pl.25) 2.2.1. Intrarea in subsol /Вход в подвал				
10	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	3,80	161,59 86,40	614,042 328,32
11	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200)	m3	1,857	1 586,58 410,40	2 946,288 762,113
12	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Наружная заглаженная штукатурка, цементным раствором М 100-Т толщ. 3 см)	m2	3,10	156,32 122,40	484,586 379,44
13	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar (Добовляется разность в толщине10 мм в слое намета, выполненного раствором М100-Т К=2)	m2	3,10	37,33 18,72	115,723 58,032
14	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm mm (Облицовка керамической плиткой)	m2	3,10	507,40 208,80	1 572,928 647,28
Total Intrarea in subsol /Вход в подвал					5 733,567	
Inclusiv salariu					2 175,185	
Total Фасад (Блок А5) по оси "5" (Вид Б) (pl.25)					5 733,567	

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				2 175,185
		2.3. Ferestre				
15	CK57B	Instalarea ferestrelor din PVC: oarbe cu suprafata golului peste 2 m2	m2	5,94	1 477,58 81,43	8 776,846 483,706
		Total Ferestre				8 776,846
		Inclusiv salariu				483,706
		Total Lucrari de reparatie la fasada				17 366,265
		Inclusiv salariu				3 397,611
		Total	lei			46 022,57
		Asigurarea sociala	24 %			3 675,39
		Transportarea materialelor	4 %			1 216,17
		Total				50 914,13
		Cheltuieli de regie	10 %			5 091,42
		Total				56 005,55
		Beneficiu de deviz	4 %			2 240,22
		Total				58 245,77
		TVA	20 %			11 649,15
		Total proces-verbal:				69 894,92
		Inclusiv salariu				15 314,13

Intocmit:

Aprobat:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

SRL "Vladmih Company"

(denumirea)

Director,
Negru Marian

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Diriginte de șantier,
Chibzii Ivan

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



DÎTS a Primăriei m. Bălți

(denumirea)

Șef al DÎTS

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Director ÎM DCC CU,
Bragari Larisa

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Responsabil tehnic,
Barîșpoli Marina

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Director L.T. "G. Cosbuc" m. Bălți,
Bujor V.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

